

CORPORACIÓN SAN ISIDRO
CONTENIDO DE LA MEMORIA ECONOMICA
AÑO 2021

1. Año gravable que se informa.

2021

2. Razón social y NIT de la entidad informante.

Corporación San Isidro NIT. 800.016.635-9

3. Donaciones efectuadas a terceros, cuando hubiere lugar a ello, indicando la fecha de la donación, nombre y apellidos o razón social y el NIT, del donatario, identificación detallada del bien donado indicado la clase de activo, valor, la manera, entendiéndose esta como en dinero o en especie en que se efectuó la donación e indicando la condición cuando sea el caso.

Fecha Donación	Nombre y apellido del donatario	Nit y/o Cédula del donatario	Identificación detallada del bien donado	Valor	Descripción
N/A	0		0	0	0

4. Información de las subvenciones recibidas, indicando: Origen (público o privado), nacional o internacional, identificación del otorgante (nombres y apellidos o razón social tipo de documento de identificación y número), valor, destinación.

Fecha Donación	Nombre y apellido del donatario	Nit y/o Cédula del donatario	Identificación detallada del bien donado	Valor	Descripción
05/11/2021	BANCO FINANADINA	860051894-6	EFFECTIVO	\$4.000.000	Desarrollos de obra social

5. Identificación de la fuente de los ingresos, indicando: ingresos por donaciones, ingresos por el desarrollo de la actividad meritoria, otros ingresos.

Ingresos por Donaciones	Ingresos por actividad Meritoria	Otros ingresos
\$ 4.000.000	\$3.879.235.667	\$48.110.994.333

6. Valor y detalle de la destinación del beneficio neto o excedente del año gravable anterior. Menos: Excedentes Ejecutados durante el año 2021:

Total, asignaciones permanentes a diciembre 31 del 2020 \$ 56.279´174.651

Proyección Asignación Permanente	Valor Proyección Asignación Permanente	Ejecutado año 2021	saldo por ejecutar
Activos Fijos Dotación -adecuación planta física	430.000.000	755.686.805	- 325.686.805
Finalización obra construcción Soacha-Parque	482.899.763	372.123.328	110.776.435
Urbanismo Externo Bosa San Bernardino	5.454.332.993	2.207.844.610	3.246.488.383
Compra de lote construcción Apartamentos	49.911.941.895	108.522.501	49.803.419.394
Total	56.279.174.651	3.444.177.244	52.834.997.407
Más: Excedente del Ejercicio en el año 2021			13.959.881.000
Total			66.794.878.407

7. Valor y detalle de las asignaciones permanentes en curso indicando, año del beneficio o excedente neto que origino la asignación, plazo de ejecución.

Asignación año	Asignaciones permanentes	Valor ejecutado	Saldo por ejecutar
2017	\$ 14.146.629.519	\$ 3.444.177.244	\$ 10.702.452.275
2018	\$ 13.237.188.000	\$ 0	\$ 13.237.188.000
2019	\$ 15.536.178.508	\$ 0	\$ 15.536.178.508
2020	\$ 13.359.178.624	\$ 0	\$ 13.359.178.624
2021	\$ 13.959.881.000	\$ 0	\$ 13.959.881.000
Total saldos pendientes asignaciones permanentes			\$ 66.794.878.407
Asignaciones permanentes proyectadas	valor Asignaciones permanentes	Asignación por año	Plazo de ejecución en Meses
Activos Fijos y mejoramiento			
Planta Física Colegio	\$ 1.820.547.770		
Terminación Urbanismo externo Bosa	\$ 2.577.006.855	2	
Construcción de redes de acueducto y alcantarillado Zipaquirá	\$ 1.500.000.000	0 1 7	6 0
Compra de lote para construcción de apartamentos obra social	\$ 4.804.897.650		
Total	\$ 10.702.452.275		
Compra de lote para construcción de apartamentos obra social	\$ 13.237.188.000	2 0 1 8	6 0
Compra de lote para construcción de apartamentos obra social	\$ 855.238.132	2 0	6
Construcción aptos Zipaquirá 600 apartamentos obra social	\$ 14.680.940.376	1 9	0
Total	\$ 15.536.178.508		
Construcción aptos Zipaquirá 600 apartamentos obra social	\$ 13.359.178.624	2 0 2 0	6 0
Construcción aptos Zipaquirá 600 apartamentos obra social	\$ 13.959.881.000	2 0 2 1	6 0
Total asignaciones permanentes	\$ 66.794.878.407		

El nuevo proyecto de vivienda debe cumplir varias etapas (diseños, aprobación, construcción, asignación de familias beneficiarias, entrega de inmuebles y posterior venta) y teniendo en cuenta que este proceso demora aproximadamente 5 años, solicita la constitución de asignaciones permanentes con un plazo de 60 meses, cumpliendo con el artículo 1.2.1.5.1.34 Decreto 2150 de 2017“Tratamiento de las asignaciones permanentes constituida con beneficio netos o excedentes de los años gravables 2017 al 2021.

- 8.** Valor, plazo y detalle de las inversiones vigentes y que se liquiden en el año.

CORPORACIÓN SAN ISIDRO
NIT 800.016.635-9

CORPORACIÓN SAN ISIDRO - CUADRO DE INVERSIONES A 31 DICIEMBRE 2021						
Entidad	C.D.T. No.	Fecha Emisión	Fecha Vcto.	Días	Tasa Nominal	Valor
BCO DAVIVIENDA	4738CF0706150021	25-ago.-21	01-mar.-22	186	2,7600%	6.611.309.663
BCO DAVIVIENDA	4738CF0706380759	13-oct.-21	19-abr.-22	186	3,1100%	1.072.000.998
BCO DAVIVIENDA	4738CF0705796751	08-jun.-21	14-dic.-21	186	2,4200%	1.268.787.779
BCO DAVIVIENDA	4738CF0706730590	14-dic.-21	21-jun.-22	187	4,1700%	1.284.115.547
BCO DAVIVIENDA	4738CF0706139033	23-ago.-21	01-mar.-22	188	2,7600%	3.003.297.415
BCO DAVIVIENDA	4738CF0706120451	18-ago.-21	24-feb.-22	186	2,7600%	526.131.102
BCO DAVIVIENDA	4738CF0705768534	01-jun.-21	07-dic.-21	186	2,4200%	1.091.496.922
BCO DAVIVIENDA	4738CF0705779720	03-jun.-21	09-dic.-21	186	2,4200%	1.869.337.317
BCO DAVIVIENDA	4738CF0705779720-1	09-dic.-21	15-jun.-22	186	4,1700%	1.891.920.108
BCO DAVIVIENDA	4738CF0706112089	17-ago.-21	23-feb.-22	186	2,7600%	6.645.102.706
BCO DAVIVIENDA	4738CF0706402208	19-oct.-21	25-abr.-22	188	3,1100%	711.197.134
BCO DAVIVIENDA	4738CF0706402255	19-oct.-21	25-abr.-22	186	3,1100%	2.205.998.746
BCO DAVIVIENDA	4738CF0706428761	25-oct.-21	02-may.-22	187	3,1100%	2.022.199.040
BCO DAVIVIENDA	4738CF0706124461	19-ago.-21	25-feb.-22	186	2,7600%	1.000.000.000
BCO DAVIVIENDA	4738CF0706184649	02-sep.-21	08-mar.-22	186	2,7600%	1.076.061.908
BANCOLOMBIA	5161645	04-ago.-21	04-feb.-22	180	2,6330%	1.622.431.426
BANCOLOMBIA	5161644	04-ago.-21	04-feb.-22	180	2,6330%	6.644.310.645
BCO POPULAR	1517630	16-jun.-21	16-dic.-21	180	2,5000%	1.082.084.705
BCO POPULAR	1553308	16-dic.-21	16-jun.-22	180	4,3500%	1.095.092.575
BCO POPULAR	1549493	26-nov.-21	26-may.-22	180	4,1500%	1.071.522.734
BCO POPULAR	1537593	23-sep.-21	23-mar.-22	180	2,7400%	1.072.263.999
BCO POPULAR	1549493	26-nov.-21	26-may.-22	180	4,1500%	1.071.153.873
BCO POPULAR	1531212	23-ago.-21	23-feb.-22	180	2,5300%	1.108.329.263
BCO POPULAR	1520488	28-jun.-21	28-dic.-21	180	2,4800%	2.854.992.792
BCO POPULAR	1555276	28-dic.-21	28-jun.-22	180	4,5100%	2.889.041.664
BCO POPULAR	1547207	16-nov.-21	16-may.-22	180	3,7000%	2.000.000.000
BCO FALABELLA	347775	23-sep.-21	23-mar.-22	180	2,9300%	555.320.438
BCO FALABELLA	319860	19-nov.-21	19-may.-22	180	4,1568%	1.000.000.000
BCO FALABELLA	356519	20-dic.-22	21-jun.-22	181	4,6949%	500.000.000
BCO COLPATRIA	509000096490-1	01-oct.-21	19-abr.-22	180	2,5961%	2.198.948.915
BCO COLPATRIA	321172	19-nov.-21	31-may.-22	190	3,8260%	2.190.183.030
BCO COLPATRIA	322734	22-nov.-21	23-may.-22	180	3,8260%	281.530.722
BCO COLPATRIA	165311	21-jun.-21	20-dic.-21	182	2,2056%	1.010.825.928
BCO COLPATRIA	358008	20-dic.-21	21-jun.-22	183	4,3526%	1.021.556.677
BCO COLPATRIA	238212	31-ago.-21	28-feb.-22	181	2,3717%	2.523.787.698
BCO COLPATRIA	187412	09-jul.-21	05-ene.-22	180	2,3717%	2.000.000.000
BCO COLPATRIA	509000098124	15-dic.-21	13-jun.-22	180	4,2540%	1.000.000.000
BCO COLPATRIA	509000098094	07-dic.-21	07-jun.-22	180	4,1562%	1.104.682.903
BCO COLPATRIA	509000098078	03-dic.-21	01-jun.-22	180	4,1110%	2.000.000.000
BCO SUDAMERIS	1527775	02-ago.-21	31-ene.-22	182	2,7806%	5.599.300.785
BCO SUDAMERIS	1527776	02-ago.-21	31-ene.-22	182	3,2731%	2.809.677.159
BCO SUDAMERIS	100018606	11-oct.-21	11-abr.-22	182	3,0763%	1.121.723.751
BCO SUDAMERIS	1524839	19-jul.-21	17-ene.-22	182	2,7806%	87.437.976
BCO SUDAMERIS	100018232	23-ago.-21	21-feb.-22	182	2,7806%	1.081.464.123
BCO SUDAMERIS	100018231	23-ago.-21	21-feb.-22	182	2,8792%	2.128.557.998
BCO SUDAMERIS	100018385	13-sep.-21	14-mar.-22	182	2,7806%	21.285.941
BCO SUDAMERIS	1519823	28-jun.-21	27-dic.-21	182	2,7806%	1.039.603.327
BCO SUDAMERIS	124006210	27-dic.-21	28-jun.-22	183	4,4506%	1.053.440.863
BCO SUDAMERIS	1524840	19-jul.-21	17-ene.-22	182	2,7806%	831.504.917
BCO SUDAMERIS	124005710	09-ago.-21	07-feb.-22	182	2,7806%	1.310.526.465
BCO SUDAMERIS	124005853	27-sep.-21	28-mar.-22	182	2,9778%	1.242.825.333
BCO SUDAMERIS	124005831	21-sep.-21	22-mar.-22	182	2,9778%	1.072.187.069
BCO SUDAMERIS	1549515	29-nov.-21	31-may.-22	183	4,2549%	1.030.932.434
BCO SUDAMERIS	1519822	28-jun.-21	27-dic.-21	182	3,2731%	1.015.196.800
BCO FINANDINA	289026	21-oct.-21	21-abr.-22	180	3,1748%	185.552.068
BCO FINANDINA	5190065006-4	02-jun.-21	03-dic.-21	181	2,9780%	209.128.801
BCO FINANDINA	5190065006	03-dic.-21	03-jun.-22	180	4,0588%	212.134.779
BCO FINANDINA	5190114025	16-sep.-21	16-mar.-22	180	3,1748%	1.047.778.276
BCO FINANDINA	5190114604	27-sep.-21	28-mar.-22	181	3,1749%	1.000.000.000
BCO FINANDINA	5190119663	27-dic.-21	28-jun.-22	181	5,2320%	1.031.103.066
TOTAL CDT						85.866.918.630

9. Manifestación que se ha actualizado la información de la plataforma de transparencia, cuando hubiere lugar Año informado 2021.

N/A



Paola Beltrán Cruz

Representante Legal (s)



Julio Orlando medina Linares

Revisor Fiscal